

## K-Frontビル 募集要項

## ■募集区画・募集条件

階数	用途	貸室面積	月額賃料 〈消費税別〉	月額共益費 〈消費税別〉	敷金	契約開始日
6階	事務所	43.20坪	ご相談	ご相談	賃料12ヵ月分	2026年1月1日～ 入居可能

## ■賃貸条件

1. 賃貸面積 賃貸面積は、エレベータ等共用部分を除いた壁芯計算による面積とします。
2. 敷金 賃貸借期間中無利息にてお預かりし、ご退去後返還いたします。
3. 共益費 共用部分の維持管理費としてご負担いただきます。
4. 光熱費 貸室内の空調、照明及びコンセント等の電気料等は、別途実費をご負担していただきます。
5. 消費税等 賃料・共益費・電気料・駐車場料金等は、消費税及び地方消費税の課税対象となりますので、税額分を別途ご負担いただきます。

## ■お問い合わせ先



鹿島建設株式会社  
開発事業本部 資産マネジメント事業部  
[担当:岡田・奥田] TEL 080-2197-9705



鹿島プロパティマネジメント株式会社  
PM事業部  
[担当:落合・辻村・橋口] TEL 03-6910-5148

9F	
8F	
7F	
6F	43.20坪
5F	
4F	
3F	
2F	
1F	エントランス      ファミリーマート