

## 三会堂ビル 募集要項

## ■募集区画・募集条件

階数	用途	募集面積(※)	月額賃料 (消費税別)	月額共益費 (消費税別)	敷金
18階	事務所	1,299.90 m <sup>2</sup> (393.21 坪)	応相談	賃料に含む	賃料 12 カ月相当
17階	事務所	1,299.90 m <sup>2</sup> (393.21 坪)	応相談	賃料に含む	賃料 12 カ月相当
16階	事務所	1,299.90 m <sup>2</sup> (393.21 坪)	応相談	賃料に含む	賃料 12 カ月相当
15階	事務所	1,299.90 m <sup>2</sup> (393.21 坪)	応相談	賃料に含む	賃料 12 カ月相当
14階	事務所	1,299.90 m <sup>2</sup> (393.21 坪)	応相談	賃料に含む	賃料 12 カ月相当
13階	事務所	1,299.90 m <sup>2</sup> (393.21 坪)	応相談	賃料に含む	賃料 12 カ月相当
12階	事務所	1,299.90 m <sup>2</sup> (393.21 坪)	応相談	賃料に含む	賃料 12 カ月相当
11階	事務所	1,299.90 m <sup>2</sup> (393.21 坪)	応相談	賃料に含む	賃料 12 カ月相当
10階	事務所	1,299.90 m <sup>2</sup> (393.21 坪)	応相談	賃料に含む	賃料 12 カ月相当
9階	事務所	1,299.90 m <sup>2</sup> (393.21 坪)	応相談	賃料に含む	賃料 12 カ月相当
8階	事務所	1,299.90 m <sup>2</sup> (393.21 坪)	応相談	賃料に含む	賃料 12 カ月相当

(※) 賃貸面積は、竣工までに変更となる場合があります。

## ■その他条件

1. 貸主 一般財団法人農林水産奨励会 及び 鹿島建設株式会社
2. 契約開始日 2027年9月以降(応相談)
3. 契約形態 定期建物賃貸借契約
4. 契約年数 応相談
5. 賃貸面積 エレベータ・廊下・トイレ等共用部分を除いた面積
6. 敷金 賃貸借期間中、無利息にてお預かりし、ご退去後、返還します
7. 共益費 共用部分の維持管理費としてご負担いただきます
8. 電気料 専有部分の空調、照明、コンセント等の電気料は、別途、ご負担いただきます
9. 清掃費 専有部分の清掃は貸主の指定業者とご契約いただき、清掃費を別途、ご負担いただきます
10. 駐車場 別途、ご契約いただきます(機械式駐車場 64 台併設(ハイルーフ車対応あり))

## ■お問い合わせ先

<貸主>



鹿島建設株式会社 開発事業本部 事業部  
TEL 03-5544-1194



リーシングサイト